



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0245-03401-100603-002683

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
SITUADO EM: Imaginário
Estrada Nacional 114

ÁREA TOTAL: 1260 M2
ÁREA DESCOBERTA: 1260 M2

MATRIZ nº: 5086 NATUREZA: Urbana
FREGUESIA: Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção urbana
Norte- Júlio Manuel Faustino Colaço e Luis Antonio Faustino Jacinto
Sul- estrada pública
Nascente- serventia
Poente- José Joaquim Isidoro
DESANEXADO o prédio nº.03115/000627 - com correspondente actualização da parte restante.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 38 de 1998/07/23 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUIS ANTÓNIO FAUSTINO JACINTO

Casado/a com SÓNIA MARQUES CARDOSO FAUSTINO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Urbanização de S. Jacinto, lote 3, 1º, Caldas da Rainha

** JÚLIO MANUEL FAUSTINO COLAÇO

Casado/a com ANABELA DOS SANTOS MARTINS COLAÇO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Urbanização de S. Jacinto, lote 3, 1º, Caldas da Rainha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA AMÉLIA MONTEIRO DOS SANTOS

(Reprodução por extractação da insc. G-2 do prédio nº.02683/980604)

O(A) Ajudante
Bárbara Pereira Marques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 2002/05/06 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 74.819,68 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 99.674,78 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER PORTUGAL, S.A.

Morada: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JÚLIO MANUEL FAUSTINO COLAÇO E MULHER ANABELA DOS SANTOS MARTINS COLAÇO

** LUIS ANTÓNIO FAUSTINO JACINTO E MULHER, SÓNIA MARQUES CARDOSO FAUSTINO

GARANTIA DE EMPRÉSTIMO - a LUIS ANTÓNIO FAUSTINO JACINTO E MULHER, SÓNIA MARQUES CARDOSO FAUSTINO - juro anual: 5,74% acrescido de 4% em caso de mora; despesas: 2.992,79 €

(Reprodução por extractação da insc. C-1)

O(A) Ajudante
Bárbara Pereira Marques

Conservatória do Registo Predial de Alcobaça.

AP. 201 de 2012/03/08 09:50:05 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2012/03/08 09:50:05 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2012/03/08

QUANTIA EXEQUENDA: 22.871,70 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** A. TAVARES & FERREIRA - IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO, LDA.

NIPC 501877320

Sede: Praça Infante D. Pedro, nº 16 A, Algés, Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JÚLIO MANUEL FAUSTINO COLAÇO

NIF 177337028

PENHORA DE 1/2.

Processo nº 2762/11.0 TBCLD, do 2º Juízo do Tribunal Judicial de Caldas da Rainha.

O(A) Conservador(a)
José Carlos de Beça Centeno Neves Lima

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 1292 de 2013/11/12 14:13:40 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2013/11/12 14:13:40 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/11/12

QUANTIA EXEQUENDA: 1.022,27 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JULIO MANUEL FAUSTINO COLAÇO
NIF 177337028
PENHORA de 1/2

Processo de execução fiscal nº 1350201201079719 e aps. - Serviço de Finanças de Caldas da Rainha

O(A) Conservador(a)
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.
AP. 1454 de 2015/10/07 13:20:34 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/10/07 13:20:34 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/10/07
QUANTIA EXEQUENDA: 1.451,23 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JÚLIO MANUEL FAUSTINO COLAÇO
NIF 177337028

PENHORA DE 1/2

Processo de execução fiscal nº 1350201301126660 e apensos - Serviço de Finanças de Caldas da Rainha

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

Conservatória do Registo Predial de Óbidos
AP. 587 de 2019/01/17 10:20:42 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2019/01/17 10:20:42 UTC
ABRANGE 3 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAUSA : Doação
QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** RÚBEN FILIPE CARDOSO FAUSTINO
NIF 259996262

Solteiro(a), Maior

Morada: Estrada Nacional 114-1, nº113, Imaginário, Caldas da Rainha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUÍS ANTÓNIO FAUSTINO JACINTO
NIF 203345843
** SÓNIA MARQUES CARDOSO FAUSTINO
NIF 206485093

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Dolores Mirão Neto

REGISTOS PENDENTES

Conservatória do Registo Predial de Amora
AP. 2005 de 2024/06/11 - Declaração de Insolvência

INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA