



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0245-44345-081103-005099

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

CAVE- ESTACIONAMENTO- 1 divisão.

O(A) Escriturário(a) Superior
Maria Eugénia Pinto Caixinha

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 21 de 1994/01/27 - Emissão do Alvará de Loteamento

AP. 25 de 1998/04/30 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 1 de 1999/10/28 - Aquisição

AP. 11 de 2000/10/31 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 38 de 2002/06/24 - Aquisição

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ROSA MARIA PACHECO

Solteiro(a), Maior

Morada: URBANIZAÇÃO VALE DE LAGAR, LOTE C-7

Localidade: PORTIMÃO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MAXINVEST - SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LIMITADA

Sede: Praceta João de Deus, lote 211, r/c, Esq. Massamá

Localidade: Sintra

(REPRODUÇÃO DA INSC. G-4)

O(A) Escriturário(a) Superior
Maria Eugénia Pinto Caixinha

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 41 de 2002/07/09 - Aquisição

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ERNESTO COELHO FERNANDES

Casado/a com MARIA JOSÉ LEIRÃO GIL FERNANDES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Urb. Vale Lagar, lote C7, 3º Dtº

Localidade: Portimão

** MARIA JOSÉ LEIRÃO GIL FERNANDES

Casado/a com ERNESTO COELHO FERNANDES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Urb. Vale Lagar, lote C7, 3º Dtº

Localidade: Portimão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MAXINVEST - SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LIMITADA

Sede: Praceta João de Deus, lote 211, r/c, Esq. Massamá

Localidade: Sintra

(REPRODUÇÃO DA INSC. G-5)

O(A) Escriurário(a) Superior
Maria Eugénia Pinto Caixinha

AP. 27 de 2002/08/21 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ADÉRITO DA CONCEIÇÃO JESUS ADÃO

Solteiro(a), Maior

Morada: URBANIZAÇÃO VALE DE LAGAR, LOTE C-7

Localidade: PORTIMÃO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MAXINVEST - SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LIMITADA

Sede: Praceta João de Deus, lote 211, r/c, Esq. Massamá

Localidade: Sintra

(REPRODUÇÃO DA INSC. G-6)

O(A) Escriurário(a) Superior
Maria Eugénia Pinto Caixinha

AP. 48 de 2003/03/24 - Aquisição

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** DAVID ANTUNES DA SILVA

Casado/a com ANABELA FERREIRA BORGES SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: 1504 AUGUST BRIVE, LAKEWOOD NEW JERNEY

Localidade: ESTADOS UNIDOS DA AMÉRICA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ANABELA FERREIRA BORGES SILVA

Casado/a com DAVID ANTUNES DA SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: 1504 AUGUST BRIVE, LAKEWOOD NEW JERNEY

Localidade: ESTADOS UNIDOS DA AMÉRICA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MAXINVEST - SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LIMITADA

Sede: Praceta João de Deus, lote 211, r/c, Esq. Massamá

Localidade: Sintra

(REPRODUÇÃO DA INSC. G-7)

O(A) Escriurário(a) Superior

Maria Eugénia Pinto Caixinha

AP. 16 de 2003/10/24 - Aquisição

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FRANCISCO CANAVEIRA PINARANDA

Casado/a com JAQUELINE DOS ANJOS BATISTA PINHARANDA no regime de Comunhão geral

Morada: URBANIZAÇÃO NURIAL,LOTE C-7,7°ESQ°, VALE LAGAR

Localidade: PORTIMÃO

** JAQUELINE DOS ANJOS BATISTA PINHARANDA

Casado/a com FRANCISCO CANAVEIRA PINARANDA no regime de Comunhão geral

Morada: URBANIZAÇÃO NURIAL,LOTE C-7,7°ESQ°, VALE LAGAR

Localidade: PORTIMÃO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MAXINVEST - SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LIMITADA

Sede: Praceta João de Deus, lote 211, r/c, Esq. Massamá

Localidade: Sintra

(REPRODUÇÃO DA INSC.G-8)

O(A) Escriurário(a) Superior

Maria Eugénia Pinto Caixinha

AP. 18 de 2006/06/13 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 18 de 2008/01/16 - Aquisição

CAUSA : Partilha Subsequente a Divórcio

QUOTA ADQUIRIDA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PAULA ALEXANDRA RODRIGUES PATROCINIO

Divorciado(a)

Morada: URBANIZAÇÃO NURIAL, LOTE C- 7° 3°ESQ° VALE LAGAR

Localidade: PORTIMÃO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NUNO FILIPE GONÇALVES PAULINO

Divorciado(a)

Morada: RUAD. CARLOS I, N°35/37, 1°ESQ

Localidade: PORTIMÃO

(REPRODUÇÃO DA INSC. G-12)

O(A) Escriturário(a) Superior
Maria Eugénia Pinto Caixinha

AP. 64 de 2008/10/02 09:31:25 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2009/12/10 09:31:25 UTC

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** RODRIGO PEREIRA GUERREIRO

Solteiro(a), Maior

Morada: RUA CANDIDO OLIVEIRA,9 3° DT° ALFORNELOS

Localidade: ALMADA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NUNO JOSÉ DE ALMEIDA MORAIS

Divorciado(a)

Morada: BAIRRO DAS MESURAS, BLOCO 2, 1°DT°

Localidade: VISEU

(REPRODUÇÃO DA INSC. G-13)

O(A) Escriturário(a) Superior
Maria Eugénia Pinto Caixinha

AP. 65 de 2008/10/02 09:48:35 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2009/12/10 09:48:35 UTC

CAPITAL: 75.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 102.750,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA SA

Morada: RUA ÁUREA, 88

Localidade: LISBOA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RODRIGO PEREIRA GUERREIRO

Solteiro(a), Maior

Morada: RUA CANDIDO OLIVEIRA,9 3° DT° ALFORNELOS

Localidade: ALMADA

garantia de empréstimo concedido a Rodrigo Pereira Guerreiro,Nif-216130409; juro anual de 7%,
acrescido da sobretaxa de 4% em caso de mora, a titulo de cláusula penal, despesas:

3000,00.(REPRODUÇÃO DA INSC. C-3)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Escriurário(a) Superior
Maria Eugénia Pinto Caixinha

AP. 70 de 2008/10/02 09:53:05 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2009/12/10 09:53:05 UTC

CAPITAL: 5.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 6.850,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, SA

Morada: RUA ÁUREA, 88

Localidade: LISBOA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RODRIGO PEREIRA GUERREIRO

Solteiro(a), Maior

Morada: RUA CANDIDO OLIVEIRA, 9 3º DTº ALFORNELOS

Localidade: ALMADA

garantia de empréstimo concedido a Rodrigo Pereira Guerreiro, NIF- 216130409, juro anual de 7%, acrescido da sobretaxa de 4% em caso de mora, despesas: 200,00 (REPRODUÇÃO DA INSC. C-4)

O(A) Escriurário(a) Superior
Maria Eugénia Pinto Caixinha

Conservatória do Registo Predial de Portimão.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2011/05/19 14:20:53 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2011/05/19 14:20:53 UTC

DA APRESENT. 27 de 2002/08/21 - Aquisição

QUOTA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ADÉRITO DA CONCEIÇÃO JESUS ADÃO

Solteiro(a)

Morada: URB. VALE DE LAGAR, LOTE C7- 5ºESQ

Localidade: PORTIMÃO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MAXINVEST- SOCIEDADE DE EMPREENDIMIENTOS IMOBILIÁRIOS, LIMITADA

REPRODUÇÃO DA INSC. G-6

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Cristina Maria Pina da Costa

1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

AP. 1401 de 2012/06/21 14:11:25 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2012/06/21 14:11:25 UTC

CAUSA : Compra em Execução

QUOTA ADQUIRIDA: 1/4

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** TREVODIAMANTE - CONSTRUÇÕES, LDA

NIPC 505175584

Sede: Urbanização da Abuxarda, Lote 10, 2º esqº

Localidade: Abuxarda - Alcabideche

O(A) Ajudante, em substituição

António João Patornilho

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo.

AP. 152 de 2012/08/16 09:52:28 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2012/08/16 09:52:28 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 1/16:

** SANDRA CRISTINA REBOCHO FRAGOSO

NIF 209084561

Solteiro(a), Maior

Morada: Urb. Vale de Lagar lote C-7, 4º esqº

Localidade: Portimão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MAXINVEST - SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDª

NIPC 504024639

O(A) Conservador(a)

Maria Idália Bico Rosa Mendes

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve).

AP. 1065 de 2012/08/16 12:37:50 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2012/08/16 12:37:50 UTC

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** RICARDO ALEXANDRE JORGE DOS SANTOS

NIF 187905800

Casado/a com LUISA MIGUEL PIRES LOPES DOS SANTOS no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 200766341

Morada: Urbanização Nurial, Lote C-7, 1.º Esq.º, Vale de Lagar

Localidade: Portimão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MAXINVEST- SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA

NIF 504024639

O(A) Ajudante, em substituição

Maria da Conceição Mendes Grade

Conservatória do Registo Predial de Portimão.

AP. 840 de 2013/04/26 11:48:13 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2013/04/26 11:48:13 UTC

CAUSA : Compra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUOTA ADQUIRIDA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** RICARDO DA PAZ PEREIRA PINTO REIS

NIF 209467908

Solteiro(a), Maior

Morada: Urbanização Pontalgar, lote J-4 - 3°.

Localidade: Portimão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MAXINVEST - SOCIEDADE DE EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA

NIPC 504024639

O(A) Ajudante

Maria Leonor Vieira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Odivelas

AP. 3690 de 2017/10/26 16:58:42 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2017/10/26 16:58:42 UTC

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANA MARIA RODRIGUES DA COSTA DUARTE

NIF 182594521

Solteiro(a), Maior

Morada: Largo Padre Américo, N.º 4, 3.º A

Localidade: Massamá

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MAXINVEST - SOCIEDADE DE EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS LDA

NIPC 504024639

O(A) Conservador(a)

Maria Domingas Pinto da Silva Perdigão

Conservatória do Registo Predial de Resende

AP. 4403 de 2018/05/04 17:44:33 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/05/04 17:44:33 UTC

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/16

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** RUI PEDRO FRANCO HENRIQUES

NIF 207604568

Divorciado(a)

Morada: Rua do Alto da Portela, nº. 10-B, Barril

Localidade: Encarnação, Mafra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUÍS MIGUEL DA SILVA CABRITA

NIF 226073670

O(A) Ajudante, por delegação

Albino Coelho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 3985 de 2021/05/28 18:05:47 UTC - Arresto
Registado no Sistema em: 2021/05/28 18:05:47 UTC
ABRANGE 3 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

QUANTIA: 850.000,00 Euros

DATA FACTO: 2021/05/20

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MINISTÉRIO PÚBLICO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RUI PEDRO FRANCO HENRIQUES

NIF 207604568

Divorciado(a)

Morada: Rua do Alto da Portela, 10-B, Barril

Localidade: Encarnação

QUOTA ARRESTADA - 1/16.

Procedimento Cautelar de Arresto nº 659/18.2T9MFR-D, GRA - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste, Juízo de Instrução Criminal de Sintra - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA